



QUADRANTS

NOTICIAS DEL NORTH HOUSTON DISTRICT



PREMIOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

Homenaje a quienes sirven y
protegen North Houston

NUEVA ESTACIÓN DE HPD

La ciudad de Houston inicia las obras
de la Estación de North Belt

SERVICIOS DE CAMPO EN ACCIÓN

Mantener el atractivo y la
accesibilidad de North Houston

VERANO 2025

MENSUALMENTE

Departamento de Policía de Houston Reuniones del Programa de Interacción Positiva (PIP)

DIVISIÓN NORTH BELT DEL HPD
100 Glenborough, 10.º Piso

REUNIONES COMUNITARIAS 3.er martes (bimensual)
7:00 p.m.

REUNIONES DE TRABAJO 3.er jueves
Mediodía

Información: hpdnorthbeltdivision@houstonpolice.org

TODOS LOS SÁBADOS DE OCTUBRE

Ability Skateboarding & Action Sports Clinic

NORTH HOUSTON SKATE PARK
12351 Kuykendahl Road

10:00 a.m. - 11:00 a.m.

¡El skateboarding es para TODOS!

Mayores de 6 años. Todos los niveles son bienvenidos. Inscripción obligatoria.

Información: escriba a Info@abilityskateboarding.org o llame al (210) 514-8958

18 DE OCTUBRE

Trucos y tratos FERIA de patinaje

NORTH HOUSTON SKATE PARK
12351 Kuykendahl Road

Hora: por determinar

Póngase su disfraz y venga a divertirse en familia con música, comida y ¡mucho más!

Información: [@northhouston8park](https://twitter.com/northhouston8park)

30 DE OCTUBRE

Festival de otoño

ALDINE BRANCH LIBRARY
11331 Airline Drive

5:00 p.m. - 7:00 p.m.

Colaboradores de la comunidad, relatos de terror, sala espeluznante con luz negra, ¡y mucho más!

Información: ald@hcpl.net or 832-927-5410



En el Almuerzo de Agradecimiento a la Seguridad Pública de North Houston District, la vicepresidenta de Seguridad Pública, Tracy Harrison, dirigió un sentido programa en honor a 30 destacados profesionales de la seguridad pública. Celebrado en el hotel Sonesta del aeropuerto IAH de Houston, el evento celebró las asociaciones comunitarias y acogió a cerca de 200 asistentes. Más información en la página 4.

JUNTA DIRECTIVA DE NHD

PRESIDENTE

Michelle Wogan
Transwestern

VICEPRESIDENTE

Melody Douglas
Asesora de Finanzas y Administración

TESORERA

Margaret Eyster
Magoo's PrintShop, Inc.

SECRETARIO

Charles R. Lopez
Asesor de Recursos Humanos

DIRECTORES

Terry Alexander
HPI Holdings

Mozell Darthard Jr.

CDM Youth & Wellness Center

Cory Driskill

Crow Holdings Industrial

Abel Garza

Aldine ISD

Michael Kasmiersky

Lincoln Property Company

George Lunnon, Jr.
State Farm Insurance

Karen Marshall

Metropolitan Transit Authority

Steve Moore

Villa Serena Communities

Dr. Quentin Wright

Lone Star College-Houston North

PERSONAL DE NHD

Greg Simpson

PRESIDENTE

Bart Baker

VICEPRESIDENTE EJECUTIVO Y DIRECTOR DE OPERACIONES

Robert Fiederlein

VICEPRESIDENTE, PLANIFICACIÓN E INFRAESTRUCTURA

Tracy Harrison

VICEPRESIDENTA, SEGURIDAD PÚBLICA

Asdrubal "Dru" Gutierrez

DIRECTOR, SERVICIOS DE CAMPO

Treena Dockery

GERENTE, PARQUES Y RECREACIÓN

Amy Craig

GERENTE DE MARCA Y DISEÑADORA GRÁFICA

Karen Davis

ASISTENTE EJECUTIVA Y COORDINADORA DE OFICINA

Monica Gijon

ASISTENTE ADMINISTRATIVA

Brenda Spratt

SERVICIOS DE APOYO

El distrito está regido por una junta directiva que desempeña sus funciones en periodos escalonados de cuatro años. Los directores son designados por el Consejo Municipal de Houston a partir de una lista de personas recomendadas por el Distrito para que se desempeñen en su Junta Directiva.

Un agradecimiento especial a nuestros socios creativos:

Foreword

Photographs by Emily Jaschke

INVERTIR EN PROTECCIÓN Y SEGURIDAD

La nueva comisaría asegura la presencia a largo plazo de HPD en North Houston District

El 12 de agosto de 2025, los líderes locales se reunieron en una ceremonia de inicio de obras para marcar el comienzo de la construcción de la nueva comisaría de North Belt del Departamento de Policía de Houston.

El evento contó con los comentarios y la entrega simbólica de una pala por parte de varias figuras clave, como el alcalde de la ciudad de Houston, John Whitmire, el jefe de HPD, J. Noe Díaz, el jefe de bomberos de Houston, Thomas Muñoz, el capitán de HPD, C.T. Harrington, y la directora ejecutiva de la zona de reinversión del incremento impositivo (Tax Increment Reinvestment Zone, TIRZ) 11, Sally Bradford.

Este nuevo centro, cuya apertura está prevista para el próximo verano, subraya la sólida colaboración entre los dirigentes de la ciudad, las fuerzas del orden y los organismos de seguridad pública que trabajan juntos para construir un futuro más seguro para North Houston.

Primer centro de seguridad pública colocalizada en la ciudad de Houston

La comisaría de 27,000 pies cuadrados será la nueva sede de la División North Belt del Departamento de Policía de Houston. La comisaría compartirá una parcela de 10 acres con el cuartel de bomberos 84 del Departamento de Bomberos de Houston, junto a Gears Road, en el Cuadrante Noroeste del Distrito.

La ciudad de Houston y la TIRZ 11 colaboran en el proyecto, compartiendo el costo de la construcción, estimado en \$20 millones.

División North Belt del Departamento de Policía de Houston

En enero de 2018, el HPD creó la División North Belt para prestar un mejor servicio a cuatro rondas situadas junto a la circunvalación Beltway 8 en el lado norte de Houston que anteriormente estaban atendidas por tres divisiones de patrulla. La División North Belt abarca Willowbrook, el Aeropuerto Intercontinental George Bush y la región TIRZ 11/North Houston District.

Desde su apertura, la División North Belt ha funcionado en un local alquilado en el número 100 de Glenborough, financiado por North Houston District.

"The office space has been a great base for the North Belt Division. Going forward, we are excited to see the positive impact that a tailor-built space will have on the types of public safety programs that can be implemented and the ways that we collaborate with our law enforcement partners," shares Tracy Harrison, the North Houston District Vice President of Public Safety.

¡Vuelva a consultar las actualizaciones a medida que avance el proyecto!



De izquierda a derecha, la directora ejecutiva de TIRZ 11, Sally Bradford, el capitán de HPD C.T. Harrington, el alcalde de la ciudad de Houston, John Whitmire, el jefe de la HPD, J. Noe Díaz, y el jefe de bomberos de Houston, Thomas Muñoz.



Renderizado de la entrada pública de la comisaría de policía de North Belt, cortesía de HPD



El alcalde de la ciudad de Houston, John Whitmire, y la vicepresidenta de Seguridad Pública de NHD, Tracy Harrison



Se presentará la escultura de arte, Comm-Unity Rings, del artista Obi Grant.

Donde la protección y la seguridad se encuentran



**North
Houston
District**

northhouston.org/connect

HOMENAJE A LOS HÉROES: EL ALMUERZO PARA SEGURIDAD PÚBLICA CELEBRA A QUIENES PROTEGEN NORTH HOUSTON

El 15 de mayo de 2025, North Houston District organizó un Almuerzo de Agradecimiento a la Seguridad Pública, en el que se rindió homenaje a los primeros intervinientes y a los miembros de la comunidad que ayudan a mantener la seguridad del Distrito. Más de 200 asistentes se reunieron en el hotel Sonesta del aeropuerto IAH de Houston para reconocer a 30 homenajeados



Tracy Harrison, vicepresidenta de Seguridad Pública de NHD, el agente A. Muñoz, galardonado con el premio Creador de impacto (The Impact Maker), y Greg Simpson, presidente de NHD

excepcionales por su liderazgo, servicio y compromiso con la seguridad pública.

Tracy Harrison, la vicepresidenta de Seguridad Pública, abrió el programa agradeciendo a los homenajeados de este año sus continuos esfuerzos por construir un North Houston más seguro y fuerte.

“Este almuerzo es nuestra oportunidad de expresar nuestra sincera gratitud a quienes van más allá”, dijo Harrison. “Su trabajo no solo protege vidas y propiedades, sino que fortalece a toda nuestra comunidad”.

El almuerzo sirve como un poderoso recordatorio de que North Houston prospera porque muchos trabajan juntos para mantenerlo seguro.

“Este evento es algo más que un reconocimiento: se trata de conexión”, dijo Harrison. “Nos recuerda que la seguridad pública es una responsabilidad compartida y que somos más fuertes cuando trabajamos juntos”.



Bart Baker, vicepresidente ejecutivo de NHD y la ayudante S. Walker, galardonada con el premio Héroe del corazón (Heartbeat Hero)



Los miembros de la junta de NHD Steve Moore, Terry Alexander, Charles Lopez y George Lunnon

ESTE ALMUERZO ES NUESTRA OPORTUNIDAD DE EXPRESAR NUESTRA SINCERA GRATITUD A AQUELLOS QUE VAN MÁS ALLÁ.

Tracy Harrison
Vicepresidenta de Seguridad Pública de North Houston District



Más de 200 asistentes se reunieron en el hotel Sonesta del aeropuerto IAH de Houston para reconocer a 30 homenajeados excepcionales por su liderazgo, servicio y compromiso con la seguridad pública.



El capitán Harrington, HPD, Tracy Harrison, la VP de Seguridad Pública de NHD y el jefe adjunto Skelton, HPD

Visite northhouston.org para ver la galería de fotos completa del evento.



Edison Toquica, investigador jefe de la Oficina del Fiscal del Distrito del Condado de Harris y el jefe Paul Córdova del Departamento de Policía de Aldine ISD



Tracy Harrison, vicepresidenta de Seguridad Pública de North Houston District, el policía montado A. Rose, galardonado con el premio Operación Freedom (Operation Freedom), y Greg Simpson, presidente de NHD

ESTE EVENTO NOS RECUERDA QUE LA SEGURIDAD PÚBLICA ES UNA RESPONSABILIDAD COMPARTIDA Y QUE SOMOS MÁS FUERTES CUANDO TRABAJAMOS JUNTOS.

Tracy Harrison
Vicepresidenta de Seguridad Pública de North Houston District



Departamento de Bomberos de Houston

Gracias a nuestros patrocinadores del evento

GOLD

LandCare
Your land. Our care.

SILVER



Singh Management



ENHORABUENA A NUESTROS GALARDONADOS DE SEGURIDAD PÚBLICA

EL PREMIO BEACON

Oficial Linda Smith Aldine ISD Police Department

DEDICACIÓN AL DEBER

Oficial Michael Almaguer Aldine ISD Police Dept.

HÉROES DEL CORAZÓN

Ayudante Somone Walker Harris County Sheriff's Office

Ayudante Keitric Hubert Harris County Sheriff's Office

LOS CREADORES DE IMPACTO

Oficial Aaron Negrete Houston Police Department

Oficial Andrea Muñoz Houston Police Department

LEALTAD EN EL SERVICIO

Capitán superior Terry Hall Houston Fire Department

Capitán Galen Hargrave Houston Fire Department

Ingeniero operador Chad Rogers Houston Fire Dept.

Ingeniero operador Lance Gandy Houston Fire Dept.

Bombero Cedric Allen Houston Fire Department

Bombero Joel Key Houston Fire Department

OPERACIÓN FREEDOM

Policía montado Adam Rose Dept. of Public Safety

Policía montado Brian Poat Dept. of Public Safety

COLABORADOR DEL AÑO EN SEGURIDAD PÚBLICA

The Harvest

PERSONA DEL AÑO EN SEGURIDAD PÚBLICA

Michael Gallo Villa Serena Communities

EL ESCUDO DE LIDERAZGO

Sergeant Richard Carreon Metro Police Department

PREMIO AL EQUIPO SUPERIOR DE RESOLUCIÓN DE CASOS

Equipo de represión de la delincuencia de North Belt

Teniente James Crawford Houston Police Dept.

Sargento Ian Gallagher Houston Police Department

Sargento Jason Campbell Houston Police Department

Oficial Ryan Caldera Houston Police Department

Oficial Dante Coppola Houston Police Department

Oficial Adan Lopez Houston Police Department

Oficial Julio Luna Houston Police Department

Oficial Raul Tellez Houston Police Department

Oficial Shaun Houlihan Houston Police Department

Oficial Victor Villarreal Houston Police Department

Oficial Kimberly Villareal Houston Police Dept.

Oficial Michael Hewitt Houston Police Department

Oficial Mo Cherubin Houston Police Department

Oficial Daniel Shurtleff Houston Police Department

INFORME SOBRE EL MERCADO CRE DE NHD

2025
RESUMEN DEL
SEGUNDO TRIMESTRE

INDUSTRIAL/FLEXIBLE

20.1M

DE PIES
CUADRADOS

8.6%

TASA DE
VACANTES

\$8.98

ALQUILER DE
MERCADO POR
PIES CUADRADOS

7.7%

TASA LÍMITE



APARTAMENTOS

19.34k

UNIDADES

12.7%

TASA DE
VACANTES

\$977

ALQUILER DE
MERCADO POR
UNIDAD

6.7%

TASA LÍMITE



OFICINA DE CLASE B/C

6.8M

DE PIES
CUADRADOS

37.6%

TASA DE
VACANTES

\$17.45

ALQUILER DE
MERCADO POR
PIES CUADRADOS

10.7%

TASA LÍMITE



VENTA AL POR MENOR

7M

DE PIES
CUADRADOS

11.2%

TASA DE
VACANTES

\$23.24

ALQUILER DE
MERCADO POR
PIES CUADRADOS

7.3%

TASA LÍMITE

APARTAMENTOS

19.34k

UNIDADES

12.7%

TASA DE
VACANTES

\$977

ALQUILER DE
MERCADO POR
UNIDAD

6.7%

TASA LÍMITE

El Informe sobre el mercado inmobiliario comercial de North Houston District ofrece datos hiperlocales, estadísticas y estudios de casos sobre los cambios que se producen dentro de nuestros límites.

Lea un informe ampliado en northhouston.org/cre y póngase en contacto con Robert Fiederlein en rfiederlein@northhouston.org para obtener más información.



EMBELLECIMIENTO DEL DISTRITO

Servicios de Campo en acción

En los últimos años, el Distrito se ha convertido en un centro regional de logística y distribución, con más de 20 millones de pies cuadrados de espacio industrial/flexible. Eso significa un aumento del tráfico de grandes camiones que transportan mercancías dentro y fuera de la zona.

Ese aumento del tráfico de camiones puede pasar factura a las infraestructuras del Distrito y repercutir en el aspecto de la zona. Nuestro equipo de Servicios de Campo supervisa las zonas en las que este aumento del tráfico de camiones ha dañado los bordillos y los derechos de paso y busca soluciones, como las de estas fotos, que ayuden a mantener la zona atractiva y accesible.



ANTES



DESPUÉS

W. Hardy Road en Beltway 8



ANTES

DESPUÉS

Ella Blvd. en Beltway 8

MANTENER LIMPIO Y VERDE NORTH HOUSTON DISTRICT

Para mantener el atractivo de la zona, es fundamental recoger la basura de los derechos de paso y barrer las intersecciones y carreteras clave de todo el Distrito. Las cifras que figuran a continuación corresponden a mayo, junio y julio de 2025. Casi 168,000 libras de basura recogidas en solo un trimestre, ¡lo que equivale aproximadamente al peso del transbordador espacial!



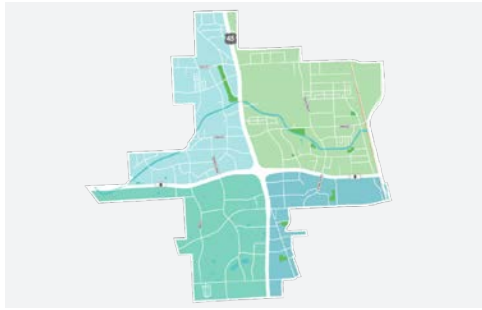
Para obtener más información, visite northhouston.org/field-services. 



QUADRANTS

NOTICIAS DE NORTH HOUSTON DISTRICT

16945 Northchase Drive, Suite 1900
Houston, TX 77060
281-874-2131
northhouston.org



North Houston District es un distrito de administración que aboga por proyectos y servicios que atraigan las mejores oportunidades para la vida comercial y residencial del área.

Es un distrito con fines especiales creado por la Legislatura de Texas y presta servicios mejorados de seguridad pública, planificación y desarrollo, embellecimiento y mantenimiento de derechos de paso públicos y desarrollo de parques y senderos.

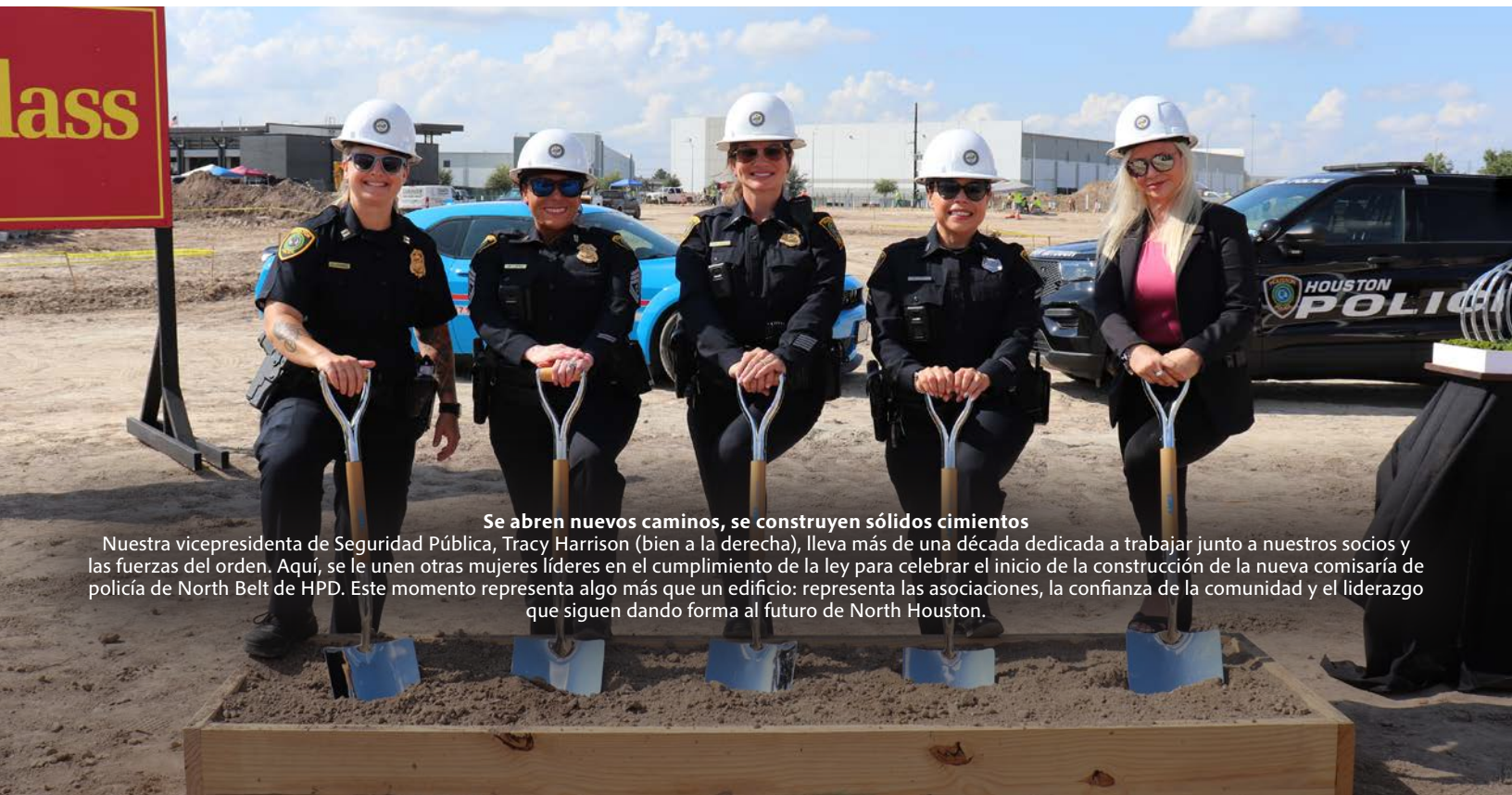
El área de servicio del Distrito incluye cuatro cuadrantes que se extienden a lo largo de la intersección de I-45 North y Beltway 8.



¿Habla inglés?



¡Lea nuestra
última edición de
Quadrants en línea!
northhouston.org



Se abren nuevos caminos, se construyen sólidos cimientos

Nuestra vicepresidenta de Seguridad Pública, Tracy Harrison (bien a la derecha), lleva más de una década dedicada a trabajar junto a nuestros socios y las fuerzas del orden. Aquí, se le unen otras mujeres líderes en el cumplimiento de la ley para celebrar el inicio de la construcción de la nueva comisaría de policía de North Belt de HPD. Este momento representa algo más que un edificio: representa las asociaciones, la confianza de la comunidad y el liderazgo que siguen dando forma al futuro de North Houston.